

# BoKlok Mjälle

---

På bostadsrättsföreningens hemsida [www.boklokmjalle.se](http://www.boklokmjalle.se) finns mer information.

## Skötsel och underhåll

Föreningen har ingen vaktmästare, detta innebär att medlemmar gemensamt tar hand om skötsel och enklare underhåll. De boende förväntas:

- Skotta snö och sanda framför entrédörrar, förråd, loftgångar och trappor.
- Klippa gräsmattor samt rensa buskar och rabatter som tillhör gården.
- Byta trasiga lampor i fasadbelysningen. Extra lampor finns i 42:ans förråd.
- Årligen olja alt såpa in de tryckimpregnerade detaljer som ingår i föreningens ansvar, vilket är loftgångar inkl stolpar, balkonger inkl stolpar, avskiljare mellan uteplatser, grindar, postlådestolpar. Olja, såpa och penslar tillhandahålls av föreningen och finns i förråden.

Medlemmen betalar själv olja alt såpa till uteplatsens altangolv samt staket runt uteplatsen.

Om ditt hus inte har egna rutiner gällande skötsel så finns nedan ett förslag. Fråga din husvärd om du är osäker vad som gäller ditt hus.

## Skötselschema

Lgh	Vecka								
A	1	7	13	19	25	31	37	43	49
B	2	8	14	20	26	32	38	44	50
C	3	9	15	21	27	33	39	45	51
D	4	10	16	22	28	34	40	46	52
E	5	11	17	23	29	35	41	47	53
F	6	12	18	24	30	36	42	48	

*Givetvis är det fritt fram för alla att hjälpa varandra vid behov!*

*Har du förhinder byt vecka med din granne!*

## Redskap och utrustning

Alla gemensamma förråd är utrustat med redskap för skötsel av gårdarna, där finns även sand. Extra sand finns att hämta i lådan vid sophus 44. Elgräsklippare finns i förråd 42 samt bensingräsklippare i förråd 48, kvitto på bränsle lämnas till styrelsen. Vid problem med utrustning kontakta husvärden eller styrelsen.

## Sophantering

Sophus är placerade vid husen 38, 44 och 48. Kärll finns för brännbart, papper och kompost. Kärll för miljöfarligt avfall finns i sophuset mellan 42 och 44. Övriga sopor fraktar du själv till återvinning, närmast är ICA Valla och Lövsta.

## Gästparkering

Markerade platser är till för våra besökare och inte boendes fordon.

## Övrigt

- Varje hus har en husvärd, som kan svara på frågor gällande ditt boende.
- Lägenhetsförrådet, ingen förvaring av hundmat, fågelfrö, etc som kan locka till sig skadedjur.
- Utelåsning betalas av bostadsrättsinnehavaren, ring Securitas journalnummer 010-470 57 79. Ange avtalsnummer 0205370
- Vid problem med lägenheten, hör av dig till styrelsen [info@boklokmjalle.se](mailto:info@boklokmjalle.se)